

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 11 января 2013 г. N 5-П

О ПОРЯДКЕ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ДЛЯ СОБСТВЕННЫХ НУЖД ОБЩЕРАСПРОСТРАНЕННЫХ
ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, ПОДЗЕМНЫХ ВОД, А ТАКЖЕ СТРОИТЕЛЬСТВА
ПОДЗЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ СОБСТВЕННИКАМИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЯМИ, ЗЕМЛЕВЛАДЕЛЬЦАМИ, АРЕНДАТОРАМИ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ГРАНИЦАХ ДАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

Список изменяющих документов

(в ред. Постановления Правительства РК от 20.10.2015 N 334-П)

В соответствии со статьей 19 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах" Правительство Республики Карелия постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок использования для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод, а также строительства подземных сооружений собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков в границах данных земельных участков на территории Республики Карелия.

(п. 1 в ред. Постановления Правительства РК от 20.10.2015 N 334-П)

2. Признать утратившими силу постановления Правительства Республики Карелия:

от 15 мая 2007 года N 75-П "О Порядке добычи общераспространенных полезных ископаемых, строительства подземных сооружений, устройства и эксплуатации бытовых колодцев и скважин собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков на территории Республики Карелия" (Собрание законодательства Республики Карелия, 2007, N 5, ст. 641);

от 10 ноября 2008 года N 229-П "О внесении изменений в постановление Правительства Республики Карелия от 15 мая 2007 года N 75-П" (Собрание законодательства Республики Карелия, 2008, N 11, ст. 1375).

Глава Республики Карелия
А.П.ХУДИЛАЙНЕН

**ПОРЯДОК
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ДЛЯ СОБСТВЕННЫХ НУЖД ОБЩЕРАСПРОСТРАНЕННЫХ
ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, ПОДЗЕМНЫХ ВОД, А ТАКЖЕ СТРОИТЕЛЬСТВА
ПОДЗЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ СОБСТВЕННИКАМИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЯМИ, ЗЕМЛЕВЛАДЕЛЬЦАМИ, АРЕНДАТОРАМИ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ГРАНИЦАХ ДАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановления Правительства РК от 20.10.2015 N 334-П)

1. Настоящий Порядок использования для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод, а также строительства подземных сооружений собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков в границах данных земельных участков на территории Республики Карелия (далее - Порядок) разработан в соответствии со статьей 19 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах", статьей 12 Закона Республики Карелия от 26 октября 2007 года N 1122-ЗРК "О некоторых вопросах недропользования на территории Республики Карелия" и устанавливает правила использования для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод и строительства подземных сооружений собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков в границах данных земельных участков.

Под использованием для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых и подземных вод в целях настоящего Порядка понимается их использование собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков для личных, бытовых и иных не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности нужд.

Общераспространенные полезные ископаемые и подземные воды, имеющиеся в границах земельного участка и используемые собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков для личных, бытовых и иных не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности нужд, не могут отчуждаться или переходить от одного лица к другому.

Действие Порядка не распространяется на граждан Российской Федерации (за исключением зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей), являющихся собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков.
(п. 1 в ред. Постановления Правительства РК от 20.10.2015 N 334-П)

2. Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков в границах данных земельных участков имеют право осуществлять:

1) использование для собственных нужд без применения взрывных работ общераспространенных полезных ископаемых, имеющихся в границах земельного участка и не числящихся на государственном балансе;

2) использование для собственных нужд подземных вод, объем извлечения которых должен составлять не более 100 кубических метров в сутки, из водоносных горизонтов, не являющихся источниками централизованного водоснабжения и расположенных над водоносными горизонтами, являющимися источниками централизованного водоснабжения;

3) строительство подземных сооружений на глубину до пяти метров.
(п. 2 в ред. Постановления Правительства РК от 20.10.2015 N 334-П)

3. Для использования земельного участка в целях, указанных в пункте 2 Порядка, собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков (далее - заявители) обязаны направить в орган исполнительной власти Республики Карелия, уполномоченный в сфере регулирования отношений недропользования (далее - уполномоченный орган), письменное уведомление о намерении использовать земельный участок в целях, указанных в пункте 2 Порядка, оформленное в произвольной форме и подписанное заявителем (уполномоченным им лицом).

4. Уведомление должно содержать следующие данные:

полное и сокращенное наименование, организационно-правовая форма, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика, юридический и почтовый адреса, номер телефона, факса - для заявителя, являющегося юридическим лицом;

фамилия, имя, отчество, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, место жительства, данные документа, удостоверяющего личность, - для заявителя, являющегося индивидуальным предпринимателем;

описание местоположения участка, где планируется осуществлять использование для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод, а также строительство подземных

сооружений, кадастровый номер, площадь земельного участка, категория земель;
(в ред. Постановления Правительства РК от 20.10.2015 N 334-П)

реквизиты правоустанавливающего документа на пользование земельным участком;
намечаемые цели и предполагаемый срок использования земельного участка.

5. К уведомлению прилагаются следующие документы:

1) доверенность, в случае если уведомление и (или) прилагаемые к нему документы подписаны лицом, не имеющим права действовать от имени заявителя без доверенности;

2) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, в случае если право на пользование земельным участком не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

3) перечень мероприятий по рекультивации земель, нарушенных при использовании в целях, указанных в подпунктах 1, 3 пункта 2 Порядка, подписанный заявителем (уполномоченным им лицом), в случае аренды земельного участка - согласованный с арендодателем земельного участка, в случае аренды лесного участка - согласованный с подведомственным уполномоченному органу государственным казенным учреждением Республики Карелия - центральным лесничеством, на территории которого расположен данный земельный участок;

(пп. 3 в ред. Постановления Правительства РК от 20.10.2015 N 334-П)

4) перечень мероприятий по консервации или ликвидации скважин при использовании в целях, указанных в подпункте 2 пункта 2 Порядка, подписанный заявителем (уполномоченным им лицом).

(пп. 4 в ред. Постановления Правительства РК от 20.10.2015 N 334-П)

6. В зависимости от конкретной цели использования земельного участка заявитель дополнительно к документам, указанным в пункте 5 Порядка, представляет следующие документы и сведения:

1) в целях, предусмотренных подпунктом 1 пункта 2 Порядка:

топографический план земельного участка, составленный по результатам топографической съемки с указанием его границ, абсолютных отметок на момент начала использования общераспространенных полезных ископаемых, масштаба, подписанный заявителем (уполномоченным им лицом) и заверенный организацией, выполнившей топографо-геодезическую съемку, с указанием даты проведения съемки;

справку Карельского филиала федерального бюджетного учреждения "Территориальный фонд геологической информации по Северо-Западному федеральному округу" (далее - Карельский филиал ФБУ "ТФГИ по Северо-Западному федеральному округу") об отсутствии запасов общераспространенных полезных ископаемых, числящихся на государственном балансе, в границах земельного участка;

2) в целях, предусмотренных подпунктом 2 пункта 2 Порядка:

паспорт скважины, содержащий сведения о размерах скважины с указанием глубины ее заложения и геологическом разрезе, вскрытом при ее бурении, подписанный заявителем (уполномоченным им лицом) и заверенный организацией, выполнившей бурение скважины;

схему места расположения скважины с указанием масштаба схемы, подписанную заявителем (уполномоченным им лицом);

заключение Карельского филиала ФБУ "ТФГИ по Северо-Западному федеральному округу" о соответствии водоносного горизонта, планируемого к использованию в целях, указанных в подпункте 2 пункта 2 Порядка, установленным требованиям;

3) в целях, предусмотренных подпунктом 3 пункта 2 Порядка:

сведения о виде подземного сооружения и его целевом назначении, способах его эксплуатации, подписанные заявителем (уполномоченным им лицом);

сведения о размерах подземного сооружения с указанием глубины его заложения, подписанные заявителем (уполномоченным им лицом);

схему места расположения подземного сооружения с указанием масштаба схемы, подписанную заявителем (уполномоченным им лицом).

(п. 6 в ред. Постановления Правительства РК от 20.10.2015 N 334-П)

7. К уведомлению заявитель вправе приложить следующие документы:

1) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на дату не позднее чем за месяц до дня подачи уведомления - для заявителя, являющегося юридическим лицом;

выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей по состоянию на дату не позднее чем за месяц до дня подачи уведомления - для заявителя, являющегося индивидуальным предпринимателем;

2) копию свидетельства о постановке заявителя на учет в налоговом органе с указанием идентификационного номера налогоплательщика;

3) копию правоустанавливающих документов на земельный участок, в случае если право на пользование земельным участком зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

4) утратил силу. - Постановление Правительства РК от 20.10.2015 N 334-П;

5) утратил силу. - Постановление Правительства РК от 20.10.2015 N 334-П.

Уполномоченный орган запрашивает в налоговом органе, территориальном органе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии выписку из Единого государственного реестра

юридических лиц - для юридических лиц или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей, сведения о постановке заявителя на учет в налоговом органе с указанием идентификационного номера налогоплательщика, сведения о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, если заявитель не представил соответствующие документы самостоятельно.
(в ред. Постановления Правительства РК от 20.10.2015 N 334-П)

8. Уведомление и прилагаемые к нему документы направляются в уполномоченный орган в одном экземпляре и после рассмотрения не возвращаются.

9. Уполномоченный орган рассматривает уведомление в течение 20 дней со дня его поступления и принимает решение о включении (отказе во включении) заявителя в Реестр собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, осуществляющих использование для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых, подземных вод и строительство подземных сооружений (далее - Реестр).

(в ред. Постановления Правительства РК от 20.10.2015 N 334-П)

Форма Реестра приведена в приложении к Порядку. Порядок ведения Реестра определяется уполномоченным органом.

10. Решение о включении (отказе во включении) заявителя в Реестр оформляется распоряжением уполномоченного органа. Обязательным приложением к распоряжению является экспертное заключение по результатам рассмотрения уведомления и прилагаемых документов.

11. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней после принятия решения направляет заявителю письменное уведомление о включении (отказе во включении) в Реестр с приложением распоряжения о включении (отказе во включении) заявителя в Реестр.

12. Основания для отказа во включении в Реестр:

1) уведомление и прилагаемые к нему документы поданы с нарушением требований, установленных пунктами 4, 5, 6 Порядка;

2) установление уполномоченным органом факта отсутствия у заявителя законных оснований на пользование земельным участком, испрашиваемым для использования в целях, указанных в пункте 2 Порядка;

3) установление уполномоченным органом факта постановки планируемых к добыче общераспространенных полезных ископаемых на государственный баланс;

4) земельный участок, указанный в уведомлении, включен (планируется к включению) в Перечень участков недр местного значения на территории Республики Карелия;

5) утратил силу. - Постановление Правительства РК от 20.10.2015 N 334-П.

13. При использовании земельного участка в целях, указанных в пункте 2 Порядка, заявитель обязан обеспечить:

соблюдение утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил), регламентирующих условия охраны недр, атмосферного воздуха, земель, лесов, вод, а также зданий и сооружений от вредного влияния работ;

безопасное ведение работ, связанных с использованием для собственных нужд общераспространенных полезных ископаемых;

(в ред. Постановления Правительства РК от 20.10.2015 N 334-П)

приведение участков земли и других природных объектов, нарушенных при пользовании земельным участком, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования, в том числе в случае прекращения права пользования земельным участком - выполнение рекультивации нарушенных при пользовании земель.

14. Основания для исключения заявителя из Реестра:

1) поступление письменного обращения заявителя, содержащего отказ от права использования земельного участка для целей, указанных в пункте 2 Порядка, до истечения срока включения в Реестр, установленного уполномоченным органом, при условии выполнения заявителем обязательств по приведению участков земли, нарушенных при пользовании земельным участком, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования (выполнение рекультивации нарушенных при пользовании земель, консервации, а в случае необходимости ликвидации скважин);

(в ред. Постановления Правительства РК от 20.10.2015 N 334-П)

2) по представлению органа, уполномоченного на осуществление государственного контроля (надзора), муниципального контроля, подтверждающего факт:

использования заявителем земельного участка в целях, не предусмотренных пунктом 2 Порядка; отсутствия у заявителя законных оснований на пользование земельным участком.

15. Решение об исключении заявителя из Реестра принимается уполномоченным органом в течение 10 рабочих дней, которые исчисляются:

по основанию, установленному подпунктом 1 пункта 14 Порядка, - со дня регистрации письменного обращения заявителя;

по основанию, установленному подпунктом 2 пункта 14 Порядка, - со дня поступления в уполномоченный орган представления органа, уполномоченного на осуществление государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

